

# DOÇ. DR. İSMAİL HAKKI MOLTAY

## Eğitim:

Doçentlik	İstanbul Teknik Üniversitesi
1974-1978	Mimarlık Fakültesi Yapı Bilimleri
<i>Tez adı:</i>	“Bina Yapımında Teknoloji Aktarımı İçin Bir Düzenleme”
Doktora	İstanbul Teknik Üniversitesi
1969-1974	Mimarlık Fakültesi Yapı Bilgisi Kürsüsü
<i>Tez adı:</i>	“Bütünleşmiş Mimari Yapı Öğeleri Tasarımında Kullanılabilecek Bir Morfolojik Aracın Geliştirilmesi”
Yüksek Lisans	İstanbul Teknik Üniversitesi
1964-1967	Mimarlık Fakültesi
Lisans	İstanbul Teknik Üniversitesi
1962-1964	Mimarlık Fakültesi

## Araştırma Alanları:

Sürdürülebilir Binalar ; Mimarlıkta Tektonik Kültür ; Mimarlıkta Tasarım-Yapım İlişkisinin Sayısallaşması-dFabLab deneyleri .

## Dersler:

2019-2020	Maltepe Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Mimarlık		
	<u>Lisans</u>		
	» Tasarım Stüdyosu VII	Türkçe	10 saat/hafta
	» Yeşil Binalar ve Sertifikasyon Sistemleri (Alan Seçmeli Ders)	Türkçe	2 saat/hafta

İstinye Üniversitesi Güzel Sanatlar, Tasarım ve Mimarlık Fakültesi

Lisans

» İleri Yapım Teknolojileri (Seçme Ders) Türkçe 3 saat/hafta

» Sürdürülebilir Yapı ve Sertifikasyon Sistemleri (Seçme Ders) Türkçe 3 saat/hafta

2018 -2019

Maltepe Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Mimarlık

Lisans

» Bitirme Projesi Türkçe 6 saat/hafta

Yüksek Lisans

» İnşaat Projeleri Maliyet, Tahmin, Planlama ve Kontrolü Türkçe 3 saat/hafta

2017-2018

Maltepe Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Mimarlık

Lisans

» Uygulama Projesi Türkçe 4 saat/hafta

» Bitirme Projesi Türkçe 6 saat/hafta

» İleri Yapım Teknikleri Zorunlu Ders Türkçe 2 saat/hafta

Yüksek Lisans

» Proje Yönetimi ve Tasarım Sistemleri Türkçe 3 saat/hafta

**Akademik Dergi Editör Kurulu Üyelikleri:**

-

**Akademik Konferans Başkanlıkları:**

-

**Yayınlar:**

-

**Kitap ve Dergi Editörlükleri:**

-

**Makaleler:**

Moltay, İ.H., (1977). Bina Yapımında Teknolojik Yenilik – Performans Kavramı İlişkisi İTÜ Mimarlık Fakültesi Yapı Araştırma Kurumu Bülten 1977(2) s.65-71, İstanbul.

Moltay, İ.H., (2017). Taşınmaz Geliştirme Projeleri ve Serbest Mimarlar, Gayrimenkul Türkiye Dergisi Mayıs-Haziran 2017 s.5.

**Kitap ve Kitap Bölümleri:**

-

**Konferans Bildirileri:**

-

**Yüksek Lisans ve Bitirme Tezleri:**

-

**Projeler ve Girişimler:**

1989-2016	MİMİTA MİMARLIK TAAHHÜT İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. KURUCU ORTAĞI  Taahhüt firması olan Mimta şirketinde konsept ve uygulama projeleri hazırlığı için ortalama 5 mimardan oluşan tasarım ekibi ve yapım uygulamalarını kontrolden sorumlu mimar olarak 25 yıl tam zamanlı çalışma. (Ticari - Özel)
2012-2016	“İstanbul Memorial Hastanesi” Revizyon İmar Planı ve Revize Uygulama Projeleri Hazırlığı (54.000 m <sup>2</sup> )
2008-2009	Kemberburgaz & Şile – İstanbul'daki İki Çöp Gazından Enerji Üretim Tesisi İçin Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
2007-2008	“Misuratha Hastanesi”, Misuratha / Libya, Medikal Mimari Danışman
2007-2009	“Bahçeşehir İş Merkezi” Ofis Binası, Bahçeşehir / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
2006-2009	“Middleist” 182 Daireli Site”, Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
2005-2008	“PİM-4 Ofis Binası”, Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı

2004-2006	“Atmaca Elektronik Fabrikası”, Haramidere / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği, İnşaat Yönjetimi ve Ekipman Planlaması Danışmanlığı (48 000 m <sup>2</sup> )
2000-2001	“GÜZELŞEHİR” 800 Villalı Proje, Kumburgaz / İstanbul, Mimari Konsept Tasarımı ve İnşaat Danışmanlığı (Sınırlı Yarışma Birincisi)
1998-2000	“Memorial Kalp Hastanesi” and “St. George Avusturya Hastanesi” Sterilizasyon ve Ameliyathaneleri İçin Paslanmaz Sabit Mobilya Bileşenleri İmalat Projeleri ve Üretim Danışmanlığı
1997-2001	“PİM-3 Ofis Binası”, 25 000 m <sup>2</sup> , Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
1996-2012	“PİM-2 Ofis Kompleksi”nin İki Bloğunun “İstanbul Memorial Hastanesi”ne Dönüştürülmesi İçin Mimari Tasarım Müellifliği / Ekipman Planlaması, 17 000 m <sup>2</sup> , Okmeydanı / İstanbul
1995-1998	“Başak Sigorta Genel Merkezi”, 26 000 m <sup>2</sup> , Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği
1993-1994	“Ateks Han” Ofis Binası, Tophane / İstanbul, Mimari Tasarım ve Uygulama
1992-1993	“PİM-2 Ofis Kompleksi”, 43 000 m <sup>2</sup> , Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
1991-1993	“PİM-1 Ofis Kompleksi”, 28 000 m <sup>2</sup> , Okmeydanı / İstanbul, Mimari Tasarım Müellifliği ve İnşaat Danışmanlığı
1991-1993	7 Katlı Ofis Binası “Santral Han”ın Alışveriş Merkezi'ne Dönüştürülmesi Mimari Tasarım Müellifliği, İstanbul
1990	“TDİ Kuşadası Cruise Terminali” Davetli Tasarım Yarışması Kazanan Proje Tasarımcısı ve Uygulama Projeleri Hazırlığı
1990-1995	“Salıpazarı Limanı”nın YİD Modeli ile Cruise Terminal, Ticaret ve Sergi Merkezi'ne Dönüştürülmesi için Mimari Konsept Tasarımı ve İhale Dokümanları Hazırlığı ve Danışmanlığı, 90 000 m <sup>2</sup> , İstanbul
1989	“Tarihi Liman Lokantası” Renovasyonu için Tasarım Müellifliği; 2.800 m <sup>2</sup> , İstanbul
1988-1989	Konaktepe Hidroelektrik Santrali Projesi Koordinasyon Kurulu Üyesi

- 1987 "Redhouse Yayın Evi" Ofis Binası Renovasyonu için Tasarım Müellifliği, İstanbul
- 1976-1981 "Yapı Kredi Bankası Genel Müdürlüğü" Tasarım Projesi'nde Prof.R. Gutbrott & Prof. M. Gokdogan'ın Asistanlığı
- 1975-1977 "Topuz Termo" Radyatör Fabrikası; Düzce,Bolu, Mimari Tasarım Müellifliği
- 1972-1974 "Yıdaş" Pamuk İplik Fabrikası; Mersin, Mimari Tasarım Müellifliği
- 1982-1988 MEKKE İSKAN PROJESİ PROJE KOORDİNATÖRÜ  
BIN LADIN / SOYAK MÜŞTEREK TEŞEBBÜSÜ – SUUDİ ARABİSTAN
- Müşterek Teşebbüsün Soyak – Türkiye temsilcisi olarak Yönetim Kurulu üyesi ve teşebbüsün proje koordinatörlüğü (Ticari – Özel)
- 1976-1982 DESTEK REASÜRANS T.A.Ş., MAÇKA / İSTANBUL  
TASARIM YÖNETİMİ ve EMANET HEYETİ ÜYESİ
- Ofis binası kompleksi proje müellifliği ve yapımı, 1976 senesinden inşaatın bitimine dek Destek Reasürans ofis binasının tasarım yöneticiliğini yaptım ve merhum Doçent Dr. Aligül Ayverdi ile birlikte ortak müellif olarak bütün proje evrelerinin gerçekleştirilmelerine katkı sağladım. Ayrıca, Türkiye'de öncü olarak maliyet + sabir kar sistemi ile 14.000 m<sup>2</sup> inşaata dışarıdan katılan profesyonel inşaat yöneticisi olarak da katkı sağladım. (Ticari - Özel)

#### **Davetli Konuşmalar:**

İstanbul Serbest Mimarlar Derneği Başkanı olarak dernek üyesi mimarlık fotoğrafçısı Cemal Emden'in İstanbul Pera Müzesinde açtığı Louis Kahn eserleri sergisi açılış konuşması, Şubat 2018, Pera Müzesi, İstanbul.